



TERVISEAMET

Hiiumaa vald
Pühalepa Osavalla Valitsus
pyhalepa@hiiumaa.ee

Teie: 04.04.2023 nr 8-4/23-2

Meie: 06.04.2023 nr 9.3-4/23/2383-2

Heltermaa sadama detailplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) väljatöötamise kavatsus

Küsisite Terviseameti lääne regionaalosakonna arvamust Heltermaa sadama detailplaneeringu lähteseisukohtadele ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmile.

Hiiumaa Vallavolikogu algatas 16.12.2023 otsusega nr 20 Heltermaa sadama detailplaneeringu koostamise ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise (edaspidi KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on Heltermaa sadama territooriumi funktsionaalsemaks muutmine, maakasutus- ja ehitustingimuste määramine uue kauba- ja parvlaevakai, laoplatside, hoonete ja neile vajalike juurdepääsuteede rajamiseks, komplekselt riigimaanteede ristmiku lahendamine ohutu juurdepääsu tagamiseks kavandatavale kaubasadamale ja reisiparvlaevade ootealale ning kassadele, sadama maa-ala piiride täpsustamine, heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõttelise lahenduse andmine.

Planeeringusse haaratud merealale on kavas ehitada kaubakai ja parvlaeva seisukai. Lisaks võib kaasneda ka lainemurdjate/muulide kavandamise vajadus. Kogu algatamise otsuse kohasele planeeringualale jääva mereala ulatuses toimub tahkete ainete merre paigutamine. Süvendusala jääb aga väljapoole planeeringu algatamisotsuse kohast planeeringuala.

Detailplaneeringu eesmärk on muuhulgas määrata tingimused roheenergia tootmise seadmete (energiatuulikud, täiendavad päikesepaneelid) paigutamiseks planeeringualale. Huvitatud isik on huvitatud sadama territooriumile tuulegeneraatori paigaldamisest. Detailplaneeringu ja KSH käigus selgitatakse välja selle tehniline võimalikkus (sh kõrguspiirang) ning kui osutub, et tuulegeneraatori rajamine on tehnilistest piirangutest tulenevalt võimalik, siis määratakse keskkonnatingimused tuuliku kavandamiseks, sh vajalike uuringute teostamise vajadus.

KSH käigus analüüsitakse mõju Natura aladele; merekeskkonnale; bioloogilisele mitmekesisusele ja populatsioonidele; taimedele ning loomadele ja kaitstavatele loodusobjektidele; õhukvaliteedile (sh müra ja lõhn); taristule; valguse, soojuse ja kiirguse tasemetele; kliimamuutustele ja kliimakindlusele; sotsiaalmajanduslikule keskkonnale, sh tervisele, sotsiaalsetele vajadustele ja varale; jäätmetekkele; kultuuripärandile; lisaks piiriülese keskkonnamõju esinemise võimalikkust; kumulatiivse mõju võimalikkust, arvestades teiste ümbruskonna arendusprojektidega ning mõju hädaolukordadest ja laevaliikluse ohutusele.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud Heltermaa sadama detailplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH programmiga ning ei esita täiendavaid ettepanekuid ega vastuväiteid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht